

ОТЧЕТ О РЕЗУЛЬТАТАХ КОНТРОЛЬНОГО МЕРОПРИЯТИЯ

«Проверка эффективности использования Северодвинским муниципальным унитарным предприятием «Жилищно-коммунальный трест» недвижимого муниципального имущества, находящегося в хозяйственном ведении за 2016-2017 годы и текущий период 2018 года»

№ О-3/2018

30 марта 2018 года

1. Основание для проведения контрольного мероприятия:

Пункт 3 раздела 2 плана работы Контрольно-счетной палаты муниципального образования «Северодвинск» на 2018 год, утвержденного приказом Контрольно-счетной палаты Северодвинска от 25.12.2017 № 62-п (в редакции от 17.01.2018), распоряжение председателя Контрольно-счетной палаты муниципального образования «Северодвинск» от 08.02.2018 № 2-р «О проведении контрольного мероприятия в Северодвинском муниципальном унитарном предприятии «Жилищно-коммунальный трест» (с учетом распоряжения от 16.02.2018 № 3-р).

2. Предмет контрольного мероприятия: недвижимое имущество, находящееся в хозяйственном ведении.

3. Объекты контрольного мероприятия:

3.1. Комитет по управлению муниципальным имуществом и земельным отношениям Администрации Северодвинска (далее – КУМИиЗО).

3.2. Северодвинское муниципальное унитарное предприятие «Жилищно-коммунальный трест» (далее – СМУП «ЖКТ»).

4. Срок проведения контрольного мероприятия: с 12.02.2018 по 30.03.2018 года.

5. Цель контрольного мероприятия: проверка эффективности использования Северодвинским муниципальным унитарным предприятием «Жилищно-коммунальный трест» недвижимого муниципального имущества, находящегося в хозяйственном ведении.

6. Проверяемый период: 2016, 2017 годы и текущий период 2018 года.

7. По результатам контрольного мероприятия установлено следующее:

7.1. Несоответствие данных, указанных в свидетельстве о государственной регистрации права, данных предоставленных КУМИиЗО и СМУП «ЖКТ» о количестве и общей площади объектов недвижимого муниципального имущества, находящихся в хозяйственном ведении.

7.2. Отсутствие государственной регистрации права на объекты недвижимого муниципального имущества – коммуникации (кабельные сети, наружная фекальная канализация, наружное освещение, тепловые сети, наружный водопровод), находящиеся в хозяйственном ведении.

7.3. Нарушение порядка распоряжения имуществом, принадлежащим унитарному предприятию в части действий по демонтажу объекта недвижимого муниципального имущества – склада, расположенного по адресу: г. Северодвинск, проезд Тепличный, д. 12А, строение 3, общей площадью 73,1 кв. м (литер Д). без получения согласия КУМИиЗО.

7.4. Ненадлежащее осуществление КУМИиЗО полномочий собственника по контролю за использованием по назначению и сохранностью имущества, переданного в хозяйственное ведение СМУП «ЖКТ».

8. Возражения на акт проверки от 20.03.2018 № АП-3/2018 СМУП «ЖКТ» не представлены.

9. Предложения (рекомендации):

С учетом вышеизложенного, и на основании статьи 270.2 Бюджетного кодекса РФ, статьи 16 Положения о Контрольно-счетной палате муниципального образования «Северодвинск», утвержденного решением Совета депутатов Северодвинска от 28.11.2013 № 34, направить в адрес КУМИиЗО и СМУП «ЖКТ» представление с предложениями:

9.1. СМУП «ЖКТ»:

9.1.1. Принять меры по устранению несоответствия данных, указанных в свидетельстве о государственной регистрации права, данных предоставленных КУМИиЗО и СМУП «ЖКТ» о количестве и общей площади объектов недвижимого муниципального имущества, находящихся в хозяйственном ведении.

9.1.2. Провести государственную регистрацию права хозяйственного ведения либо передать в казну или списать коммуникации (кабельные сети, наружная фекальная канализация, наружное освещение, тепловые сети, наружный водопровод) муниципального образования «Северодвинск».

9.1.3. Исключить случаи нарушения порядка распоряжения имуществом унитарного предприятия, в части действий по демонтажу объектов недвижимого муниципального имущества без получения согласия КУМИиЗО.

9.2. КУМИиЗО:

9.2.1. Надлежащим образом осуществлять полномочия по контролю за использованием по назначению и сохранностью имущества, переданного в хозяйственное ведение СМУП «ЖКТ».

10. По результатам контрольного мероприятия направить информацию об основных итогах контрольного мероприятия Главе Северодвинска и в Совет депутатов Северодвинска.