



164501, г. Северодвинск,
ул. Бойчука, 3

тел./факс (8184)52 39 82, 58 39 85
e-mail: ksp77661@yandex.ru

Заключение № 41

по проекту решения Совета депутатов Северодвинска «О внесении изменения в Перечень муниципального недвижимого имущества, предназначенного для передачи во владение и (или) пользование субъектам малого и среднего предпринимательства и организациям, образующим инфраструктуру поддержки субъектов малого и среднего предпринимательства»

27 августа 2014 года

Настоящее заключение подготовлено Контрольно-счетной палатой Северодвинска в соответствии с частью 2 статьи 157 Бюджетного Кодекса РФ, Федерального закона от 07.02.2011 № 6-ФЗ «Об общих принципах организации и деятельности контрольно-счетных органов субъектов Российской Федерации и муниципальных образований», Положением о бюджетном устройстве и бюджетном процессе в муниципальном образовании «Северодвинск», утвержденным решением Совета депутатов Северодвинска от 26.06.2008 № 74, Положением о Контрольно-счетной палате муниципального образования «Северодвинск», утвержденным решением Совета депутатов Северодвинска от 28.11.2013 № 34, по проекту решения Совета депутатов Северодвинска «О внесении изменения в Перечень муниципального недвижимого имущества, предназначенного для передачи во владение и (или) пользование субъектам малого и среднего предпринимательства и организациям, образующим инфраструктуру поддержки субъектов малого и среднего предпринимательства»

Рассмотрев представленный проект, Контрольно-счетная палата Северодвинска отмечает следующее:

Проектом решения предлагается внести изменения в Перечень муниципального недвижимого имущества, предназначенного для передачи во владение и пользование субъектам малого и среднего предпринимательства и организациям, образующим инфраструктуру поддержки субъектов малого и среднего предпринимательства, утвержденный решением Совета депутатов Северодвинска от 25.06.2009 № 66 (в редакции от 26.06.2014), исключив пункты № 69, 168 187 (помещения по адресам соответственно: ул. Ленина, 13/47 площадью 299,4 кв. м; пр. Морской, 16 площадью 142,8 кв. м; ул. Октябрьская, 11 площадью 73,5 кв. м) по обращению арендаторов.

Арендатор планирует воспользоваться преимущественным правом выкупа данного помещения в соответствии с Федеральным законом от 22.07.2008 № 159-ФЗ «Об особенностях отчуждения недвижимого имущества, находящегося в государственной собственности субъектов Российской Федерации или в муниципальной собственности и арендуемого субъектами малого и среднего предпринимательства, и о внесении изменений в отдельные законодательные акты Российской Федерации».

В соответствии с пунктом 3.6 Положения о порядке и условиях приватизации муниципального имущества, утвержденного решением Совета депутатов Северодвинска

от 24.04.2003 № 41, в случае внесения в Совет депутатов Северодвинска проекта решения по исключению объектов муниципальной собственности из Перечня муниципального недвижимого имущества, предназначенного для передачи во владение и (или) пользование субъектам малого и среднего предпринимательства и организациям, образующим инфраструктуру поддержки субъектов малого и среднего предпринимательства, по основанию реализации субъектами малого и среднего предпринимательства преимущественного права на приобретение арендуемого муниципального имущества одновременно вносятся дополнения в Прогнозный план приватизации.

Внесенным на рассмотрение проектом решения «О внесении изменений и дополнений в приложение к решению Совета депутатов Северодвинска «О Прогнозном плане приватизации муниципального имущества на 2014 год и на плановый период 2015 и 2016 годов», предлагается дополнить перечень муниципального имущества, подлежащего приватизации в 2014 году, где данные объекты недвижимого имущества учтены.

Контрольно-счетная палата Северодвинска считает возможным принятие решения «О внесении изменения в Перечень муниципального недвижимого имущества, предназначенного для передачи во владение и (или) пользование субъектам малого и среднего предпринимательства и организациям, образующим инфраструктуру поддержки субъектов малого и среднего предпринимательства» на заседании Совета депутатов Северодвинска.

Аудитор Контрольно-счетной
палаты Северодвинска

В.А.Ляпина

исп. Ляпина В.А.
58-39-82