

КОНТРОЛЬНО-СЧЕТНАЯ ПАЛАТА МУНИЦИПАЛЬНОГО ОБРАЗОВАНИЯ
«СЕВЕРОДВИНСК»

164501, г. Северодвинск
ул. Бойчука, 3

тел./факс (8184)58 39 82, 58 39 85
e-mail: ksp77661@yandex.ru

Заключение № 36

по проекту решения Совета депутатов Северодвинска
«Об утверждении адресной программы развития застроенных территорий
города Северодвинска на 2018-2026 годы»

31 августа 2018 года

Настоящее заключение подготовлено Контрольно-счетной палатой Северодвинска в соответствии с Федеральным законом от 07.02.2011 № 6-ФЗ «Об общих принципах организации и деятельности контрольно-счетных органов субъектов Российской Федерации и муниципальных образований», Положением о Контрольно-счетной палате муниципального образования «Северодвинск», утвержденным решением Совета депутатов Северодвинска от 28.11.2013 № 34, по проекту решения Совета депутатов Северодвинска «Об утверждении адресной программы развития застроенных территорий города Северодвинска на 2018-2026 годы» (далее – проект решения), внесенного Главой Северодвинска.

Проектом решения предлагается утвердить программу развития застроенных территорий города Северодвинска на 2018-2026 годы.

Контрольно-счетная палата Северодвинска, рассмотрев проект решения с пояснительной запиской отмечает.

В соответствии с частью 3 статьи 46.1 Градостроительного кодекса Российской Федерации (далее – ГрК РФ) решение о развитии застроенной территории может быть принято, если на такой территории расположены:

- 1) многоквартирные дома, признанные в установленном Правительством Российской Федерации порядке аварийными и подлежащими сносу;
- 2) многоквартирные дома, снос, реконструкция которых планируются на основании муниципальных адресных программ, утвержденных представительным органом местного самоуправления.

Принятие решения о развитии застроенной территории и заключение договора производится с учетом положений статей 46.1-46.3 ГрК РФ.

Целью адресной программы является расселение и снос многоквартирных домов, не отвечающих современным требованиям, создание благоприятных и комфортных условий для проживания путем развития территории. Источником реализации программы являются внебюджетные средства (средства застройщиков).

Согласно представленных документов на реализацию данного проекта решения не потребуется использования средств местного бюджета. Вместе с тем, по итогам проведения аукциона на право заключения договора, в доход местного бюджета поступят дополнительные средства.

Контрольно-счетная палата Северодвинска рекомендует проект решения Совета депутатов Северодвинска «Об утверждении адресной программы развития застроенных территорий города Северодвинска на 2018-2026 годы» к принятию на заседании Совета депутатов Северодвинска.

Председатель

Р.В. Жириков